

DORPSDAGBOEKEN 2019

Basisschoolleerlingen

-Heijmanspark:

- netten in de goals
- crossbaan
- openbaar toilet
- meer prullenbakken
- betere zorg voor park/speeltuin (glas opruimen)
- skatepark
- skelterbaan
- kartbaan
- nieuw speeltoestel in de speeltuin
- meer bloemen
- schaatsbaan 's winters in het park
- trampoline

13-21 jaar

- bejaardenwoningen ook echt gebruiken voor oude mensen
- paaltjes met hondepoepzakjes en vuiniskakken
- in de herfst: bladerbakken in de wijken
- nog een brievenbus
- extra vuiniskakken in de Dorpsstraat
- park en kiosk meer gebruiken

21-35 jaar

- meer betaalbare starterswoningen om jongeren in Afferden te houden
- veel oude huizen/opknappers te koop. Starters??
- het park meer gebruiken voor jong en oud
- meer losloop gebieden voor honden
- meer groen in het dorp: bomen bloemperken
- park beter aankleden
- meer nieuwbouwwoningen: starterswoningen en 2-onder-1-kap

Gezinnen

- we moeten ons gelukkig en veilig kunnen voelen
- meer toezicht op veiligheid: Afferden Drugs Free, snelheid op straat etc
- stoepen moeten goed onderhouden worden
- de straatstenen op de Dorpsstraat zijn 's winters erg glad
- multifunctioneel centrum met meerdere etages dat kan fungeren als Dorpshuis hierin:
 - basisschool
 - kinderopvang
 - gezondheidscentrum
 - huiskamerBejen
 - sportzaal
- zo zijn we klaar voor de toekomst
- veiligheid en sociale controle
- meer levensbestendige woningen
- geen energie steken in nieuwe sportaccommodatie (kinderaantal loopt terug)
- gymzaal bij school houden
- appartementen voor alleenstaanden
- groenstroken met wilde bloemen beplanten
- verval van panden in Dorpsstraat voorkomen: dit is het aanzicht van het dorp
- verpaupering van boerderijen op Bleijenbeek(antikraak) aanpakken
- opruimplicht voor hondenbezitters naleven
- afvalbakken op de route naar het bos en op de parkeerplaatsen in het bos

- Afferden mist een "centraal middelpunt" met goede bereikbare voorzieningen
- meer bladkorven
- betaalbare starterswoningen, zodat de jeugd kan blijven
- speeltuintje op de veldjes bij Christinastraat, Alexanderstraat en Langstraat/Melingstraat
- kindvriendelijke straten
- nieuwe school aan de andere kant van de Straatakkerweg bij voetbakveld
- sneller nieuwe bouwkavels na voltooiing Afferdse heide
- 1 goed bereikbaar MFC met alles erop, erin en eraan
- het dorp aantrekkelijk houden, zodat er nieuwe gezinnen komen
- 's zomers de straten beter onderhouden: veel onkruid in klinkerbestrating
- we moeten zorgen dat wij Offere als Offerse mensen ons dorp blijven zien en samen ervoor zorgen dat het fijn blijft om hier te wonen
- gemeenschapstuin met kruiden, groenten, bessenstruiken en fruitbomen
- een park, dat uitnodigt om gezellig te vertoeven met het gezin bv overdekt deel bij nat weer, picknickplaatsen, BBQplaats, schaduwplekken, meer toestellen in het park

Senioren

- jeu-de-boulesbaan opknappen en verleggen naar kant Afferdse Heide
- meer groen aan de straat, maar dan wel bijhouden
- overlast 's nachts karpervissen in de vijver tegengaan
- Dorpsstraat upgraden en bv een dorpspomp plaatsn (waar stond die vroeger?)
- parkeerplaatsen aan de even nummerzijde in de Melingstraat
- fietspad over de stuw
- meer handhaving....hondenbezitters, zwerfaval, dealen, rijsnelheid...
- Bejen meer benutten...bv ook voor kleine verenigingen/clubjes
- iedereen zijn eigen rommel opruimen.....jong en oud
- woonvorm met gemeenschappelijke huiskamer grenzend aan tuin/beweegtuin
- koopwoningen/appartementen voor senioren (kerkgebouw ??)
- opknappen Langstraat/Julianastraat
- verfraaiing van het dorp bloembakken/kerstversiering niet alleen in de Dorpsstraat
- woongemeenschap voor ouderen creëren
- een bankje bij de beukenboom bij de boskapel
- meer inleunwoningen
- herinrichting van het Heijmanspark
- bij bouw seniorenwoningen letten op:
 - zorgen voor genoeg bergruimte als beide bewoners rolstoel en/of rollator gebruiken
 - in badkamer zit geen ruimte voor droogmachine
 - laat mensen de keuze: een grotere of kleinere seniorenwoning

1e Dorpsavond Toekomst Afferden 2018

- hofjes voor zelfverzorgende ouderen (Knarrenhof)
- aanpak leegstaande panden en opknappen dorpskern
- betaalbare starterswoningen
- betaalbare seniorenwoningen

Enquete 2017

- missen van een bieb
- leegstand en verpaupering tegengaan
- meer samenwerking tussen verenigingen
- overlast beperken is belangrijk voor de leefbaarheid. Overlast van:
 - de horeca ('s nachts)
 - jongeren in het park
 - vandalisme
 - zwerfafval
 - verkeersoverlast

- hondepoep
- omwonenden
- stankoverlast
- te hoog grondwaterpeil
- slechte straatverlichting
- hardrijders
- vuurwerk
- verloedering/verpaupering
- dealen

Verslag diepte-interview met stakeholders en sleutelfiguren 2017

- sommige trottoirs liggen er slecht bij
- leegstand op de Dorpsstraat heeft impact op het straatbeeld
- achterstallig onderhoud in bebouwde omgeving
- vandalisme met name kiosk
- beeldkwaliteitsplan maken voor Afferden
- verborgen eenzaamheid
- behoefte aan starters- en seniorenwoningen moet goed onderzocht worden
- meer levensloopbestendige woningen
- het bouwen van starterswoningen is geen garantie om jongeren in het dorp te houden...dit ligt veel complexer
- als men kleiner wil gaan wonen krijgt men de eigen woning haast niet verkocht
- ouderen maken 's avonds de deur vaak niet meer los
- op sommige plaatsen is buurtpreventie en/of een buurt-app
- toegankelijkheid van de kerk en Mariakapel voor mensen slecht ter been verbeteren
- in aanpassingen van de woning voor de toekomst worden soms al stappen ondernomen

Kwaliteit van de openbare ruimte

Een respondent gaf een pleidooi over het belang van de kwaliteit van de fysieke ruimte en de invloed die dit heeft op de leefbaarheid in het dorp. Wanneer de gebouwde omgeving een bepaalde kwaliteit heeft, dan kunnen er veranderingen optreden aan de sociale aspecten. Wanneer bewoners trots zijn op hun dorp en wijk, hebben ze ook meer verantwoordelijkheidsgevoel over de publieke ruimte. Samen wordt er dan sneller getracht er iets moois van te maken.

Nu laat de kwaliteit van de gebouwde omgeving op sommige plekken in Afferden de wensen over. Het ontbreekt aan een beeldkwaliteit plan, waarin een visie over het hele dorp wordt gegeven en wat ook kan worden nagestreefd. Denk hierbij aan een totaalbeeld waarbij onder andere materialen en straatmeubilair wordt meegenomen om tot een samenhangend geheel te komen. Nu gebeurt het te vaak dat er losstaande projectjes worden uitgevoerd waarbinnen de samenhang en aansluiting tot het bestaande ontbreekt. Daarbij kan er volgens deze respondent beter nagedacht worden over de kwaliteit van toe te passen materialen en/of objecten, waarbij bewoners bij de keuze betrokken kunnen worden. Op deze manier worden bewoners in het proces betrokken en maken ze het meer eigen.

Een stakeholder geeft aan dat het dorp buurten heeft met erg veel steen. Het toepassen van meer groen kan op verschillende gebieden voordelen bieden, waaronder een aantrekkelijker straatbeeld, het opvangen van regenwater en de temperatuur in de woning.

Voor verbetering van het park in Afferden zijn plannen geweest, echter tot op heden zijn deze niet gerealiseerd.